



Gare / CONT

SISTEMA AMBIENTE S.P.A.

Prot. n° 6737 del 4/4/2016

**ATTO DI COTTIMO RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE  
PUBBLICO DEL COMUNE DI LUCCA - ANNO 2016 (1° SEMESTRE)  
SFALCI EXTRA SCUOLE – LOTTO N. 2 – CIG: 6535668BD7**

L'anno 2016 e questo giorno 15 (quindici) del mese di Marzo, presso la sede legale di Sistema Ambiente S.p.A. sita in Lucca, Loc. Borgo Giannotti, Via delle Tagliate III n. 136, si procede alla stipula della presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge,

**TRA**

a) il Dott. Romani Matteo, nato a Lucca il 18 Aprile 1973, C.F. RMNMTT73D18E715L, in qualità di Presidente e legale rappresentate, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente nell'interesse, in nome e per conto di SISTEMA AMBIENTE S.P.A, con sede legale in Lucca, via delle Tagliate III n. 136, partita IVA/C.F./Iscrizione R.I. di Lucca n. 01604560464, capitale sociale € 1.935.000,00 i.v., che rappresenta (di seguito, per brevità, denominata "Stazione Appaltante" o "Committente");

**E**

b) il Sig. Di Vita Gabriele, nato a Lucca il 28/04/1982, C.F. DVTGRL82D28F452K, residente in Montecarlo (Lu), Via Ponte Canneto 47, in qualità di legale rappresentante della ditta DI VITA VERDE sas di Di Vita Gabriele & C., con sede legale in Montecarlo (Lu), Via Ponte Canneto 47, partita IVA/C.F./Iscrizione R.I. di Lucca n. 01881730467, Iscritta con la qualifica di Impresa agricola, n. REA 178684 (di seguito, per brevità, denominata "Appaltatore")

**PREMESSO**

- che, con lettera prot. n. 22494 del 28.12.2015, Sistema Ambiente Spa ha indetto una procedura negoziata, a mezzo cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 9-11 del D.Lgs 163/06 e s.m., per l'affidamento - per il primo semestre dell'anno 2016 - del servizio di sfalcio del verde pubblico del Comune di Lucca suddiviso in 3 lotti;

- che, al termine delle operazioni di gara, la ditta DI VITA VERDE sas di Di Vita Gabriele & C. è risultata aggiudicataria provvisoria del Lotto n. 2 relativo agli sfalci c/o Circostrizioni n. 2, 4, 7 e 8, di cui al Computo Metrico estimativo che si allega al presente atto sotto la lettera A, per un importo di € 37.125,00 (euro trentasettemilacentoventicinque/00) derivante da un ribasso del 25,75% sull'importo a base di gara pari ad € 50.000,00 – oltre ad oneri per la sicurezza non soggetti a

 1



ribasso pari ad €. 350,00 ed oltre IVA – così come risulta dall'offerta presentata dall' Appaltatore che si allega al presente atto sotto la lettera B;

- che l'Appaltatore è in possesso di idonea copertura assicurativa RCT/RCO, con massimali adeguati, come da polizza della SOCIETA' CATTOLICA DI ASSICURAZIONE – SOCIETA' COOPERATIVA n. 019552.11.000201- Agenzia di Lucca, in regola con il pagamento del premio fino al 14/01/2017;

- che l'Appaltatore ha presentato idonea cauzione fideiussoria n.01955291000376 della SOCIETA' CATTOLICA DI ASSICURAZIONE – SOCIETA' COOPERATIVA, rilasciata dall'ag. di Lucca in data 27.01.2016 per l'importo di € 11.804,63;

- che l'Appaltatore ha trasmesso l'elenco dei lavoratori addetti allo sfalcio ed allegato in copia al presente contratto sotto la lettera C;

- che, nei confronti dell'Appaltatore, è stata verificata l'idoneità tecnico professionale a mezzo acquisizione della Visura Camerale in corso di validità, nonché Dichiarazioni sostitutive di certificazioni attestanti la nomina del medico competente, del Responsabile di Prevenzione e Protezione aziendale e del Responsabile dei lavoratori per la sicurezza;

- che, nei confronti dell'Appaltatore, è stata verificata la regolarità contributiva a mezzo Documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) del 17/03/2016;

- che, con lettera Prot. n.1225 del 19/01/2016, la Committente ha comunicato all'Appaltatore l'aggiudicazione definitiva del servizio oggetto del presente atto.

*le parti, tutto ciò premesso, convengono e stipulano quanto segue*

#### **ART. 1- PREMESSE**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **ART. 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO**

Oggetto del presente contratto è l'affidamento, da parte di sistema Ambiente S.p.A. alla ditta DI VITA VERDE sas di Di Vita Gabriele & C., del servizio di sfalcio delle aree a verde del Comune di Lucca "extra scuole comunali - Lotto 2".

Gli interventi affidati sono quelli indicativamente richiamati nel Computo metrico estimativo che, pertanto, rappresenta un quadro sinottico degli interventi da eseguire anche se non esaustivo degli stessi.



### **ART. 3 - IMPORTO DEL CONTRATTO**

Il prezzo contrattuale presunto è pari ad € 37.125,00, oltre Iva, cui sono da aggiungere € 350,00, oltre Iva, quali oneri per la sicurezza.

Le parti si danno atto che l'appalto è a misura e che, pertanto, verranno riconosciute e liquidate le sole prestazioni completamente realizzate, secondo giudizio insindacabile della Committente o di tecnico da essa incaricato.

### **ART. 4 - CONDIZIONI CONTRATTUALI**

Il servizio s'intende affidato all'Appaltatore con l'osservanza scrupolosa e completa di tutte le condizioni previste nel Capitolato speciale d'appalto, che si allega al presente atto sotto la lettera D, nel Computo metrico estimativo, nelle Regole di sicurezza (allegate al presente atto sotto la lettera E) e negli articoli che seguono.

### **ART. 5 - OBBLIGHI DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Le parti, con la sottoscrizione del presente contratto, assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come disciplinati dalla Legge n. 136/2010 e s.m. In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 di detta legge, tutti i movimenti finanziari relativi al presente atto debbono essere registrati su apposito/i conto/i corrente/i dedicato/i e debbono essere effettuati esclusivamente tramite bonifico bancario o postale.

L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza che la Stazione Appaltante risolverà il contratto in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o delle società Poste Italiane S.p.A.

### **ARTICOLO 6 - DURATA DEL SERVIZIO E PROROGA TECNICA**

Il servizio avrà durata fino al 30.06.2016 (1° SEMESTRE) con decorrenza dalla stipula del presente contratto e scadrà a pieno diritto senza obbligo di disdetta e/o preavviso.

Nel corso dell'appalto, a Sistema Ambiente spa potrà subentrare, quale ente committente, il Comune di Lucca.

Qualora allo scadere del presente appalto non siano state completate le formalità relative al nuovo appalto con il conseguente affidamento del servizio, l'Appaltatore dovrà garantirne l'espletamento fino alla data di assunzione del servizio da parte della Ditta subentrante e comunque per un periodo non eccedente sei mesi a far data dalla scadenza dell'appalto (c.d. proroga tecnica) mantenendo



inalterate le condizioni contrattuali pattuite, le caratteristiche tecniche ed i livelli dei servizi offerti.

#### **ART. 7 – PAGAMENTO CORRISPETTIVO**

Per gli interventi previsti in questo appalto verrà riconosciuto un corrispettivo secondo i prezzi unitari previsti nel Computo metrico allegato, come risultanti dopo l'applicazione del ribasso unico percentuale del 25,75 %, il cui prezzo è comprensivo di ogni onere e magistero per dare il servizio compiuto a perfetta regola d'arte, compreso anche il trasporto e lo smaltimento, ad impianto autorizzato, del materiale di risulta proveniente dalle operazioni di sfalcio nonché di eventuali rifiuti rinvenuti sui luoghi d'intervento.

Saranno riconosciute e liquidate le sole prestazioni completamente realizzate e documentate mediante apposita scheda redatta dalla Committente e da questa sottoscritta unitamente all'Appaltatore.

Il pagamento del corrispettivo, comprensivo degli oneri per la sicurezza, avverrà entro 60 gg. d.f.f.m. a presentazione di regolare fattura attestante l'avvenuta esecuzione degli interventi.

La fattura dovrà essere emessa solo dopo la verifica della contabilità degli interventi da parte della S. A. e previo nullaosta di quest'ultima.

Sono a carico dell'Appaltatore tutti i costi per lo smaltimento/recupero dei materiali di risulta provenienti dalle operazioni di potatura del verde pubblico e rifiuti.

Il pagamento della fattura verrà effettuato previa acquisizione di DURC.

#### **ART. 8 – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE**

1) Sarà consentito l'accesso al cantiere solo ed esclusivamente alle persone incluse nell'elenco allegato al presente atto sotto la lettera C. L'Appaltatore si obbliga a designare il responsabile della conduzione tecnica degli interventi e della gestione degli aspetti disciplinari e antinfortunistici. Tale responsabile deve essere persona con qualifica, conoscenze e competenze adeguate all'importanza degli interventi oggetto dell'appalto.

L'Appaltatore dichiara altresì, in conformità a quanto promosso dalla Committente, che coopererà e coordinerà, nel rispetto del D.Lgs. 81/08 e s.m., con le eventuali altre imprese eventualmente coinvolte in interventi all'interno del cantiere per attuare gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui possono essere esposti i lavoratori e dovuti alle interferenze tra i lavoratori dell'Appaltatore e i lavoratori della Committente e/o di altre ditte e/o lavoratori autonomi.

2) L'Appaltatore dovrà provvedere a predisporre ed organizzare l'attuazione delle misure di



prevenzione e protezione per quanto riguarda i rischi specifici riferiti al contenuto tipico della propria attività. In particolare deve accertarsi che il personale della sua impresa abbia in dotazione i D.P.I. idonei e necessari per la protezione di eventuali rischi specifici presenti nelle fasi di esecuzione degli interventi affidati o per la protezione contro i rischi specifici ambientali.

3) L'Appaltatore si impegna ad utilizzare propri mezzi ed attrezzature adeguati al lavoro da svolgere ed idonei ai fini della sicurezza e alla tutela dell'ambiente, tenuti in perfetto stato di manutenzione.

4) L'Appaltatore, inoltre, dichiara di avere effettuato, sul proprio personale impiegato per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto, tutti gli accertamenti sanitari e le visite mediche periodiche (previste dal D. Lgs. 81/08 e s.m.) atte a verificare l'idoneità del personale stesso a svolgere l'incarico affidato. L'Appaltatore si impegna inoltre a fornire immediatamente i documenti che attestino quanto sopra se richiesti dalla Committente.

5) L'Appaltatore garantisce che il personale ha ricevuto l'informazione e la formazione sui rischi legati alle mansioni oggetto dell'appalto, sulle modalità d'uso dei macchinari, degli impianti e delle attrezzature e dei mezzi di protezione individuali e collettivi previsti per le specifiche lavorazioni

6) L'Appaltatore si obbliga inoltre a garantire la stretta osservanza da parte dei propri dipendenti di eventuali procedure, regolamenti predisposti dalla Committente e alla ulteriori misure di sicurezza indicate nelle Regola di sicurezza allegate al presente contratto.

7) Nel caso l'Appaltatore verifichi, in funzione dell'attività svolta, il sorgere di situazioni di rischio per il personale presente sull'area degli interventi, deve informare immediatamente il personale responsabile preposto dalla Committenza.

8) L'Appaltatore garantisce alla Committente la più corretta e scrupolosa applicazione, nei confronti dei propri dipendenti dei livelli normativi e retributivi previsti dai vigenti contratti collettivi di lavoro di categoria e dichiara di rispettare gli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla legge.

9) L'Appaltatore si obbliga ad evitare ogni comportamento (omissivo e commissivo) proprio e/o dei propri dipendenti, in violazione di disposizioni di legge di qualsivoglia fonte informativa, in materia di inquinamento dell'ambiente, salvo, in ogni caso il ristorno dell'eventuale danno subito dal committente. In particolare l'appaltatore si obbliga a rispettare le procedure e i regolamenti aziendali in materia di tutela dell'ambiente.

10) L'Appaltatore si obbliga ad informare tempestivamente la Committente, per scritto, dell'insorgenza e la cessazione delle circostanze di forza maggiore che non consentano



l'adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto e si obbliga altresì a prendere tutti i provvedimenti atti a limitarne gli effetti. La circostanza di forza maggiore dovrà, comunque, essere provata dall'Appaltatore a richiesta del committente.

11) Al termine di ogni intervento, l'impresa appaltatrice deve provvedere alla raccolta immediata dei rifiuti e di eventuali reflui provenienti dall'attività svolta e comunque presenti sull'area di lavoro nonché, previa la loro presa in carico, al trasporto e smaltimento in impianti autorizzati nel pieno rispetto delle normative vigenti.

12) L'impresa appaltatrice deve assicurare il suo intervento immediato, e comunque non oltre le 24 ore dalla richiesta, in qualsiasi operazione di manutenzione del " Verde Pubblico" formante oggetto dell'Appalto, per tutta la durata dello stesso ed in qualsiasi momento dell'anno, su specifica richiesta della Committenza in tutti quei casi in cui, quest'ultima, a suo insindacabile giudizio, ne evidenzi la necessità. Gli oneri derivanti dalle attività suddette competono totalmente all'impresa appaltatrice.

#### **ART. 9 - PENALI**

La penale per il ritardo - rispetto ai tempi indicati dal Responsabile del servizio - nell'ultimazione di ciascun intervento commissionato, qualora imputabile all'Impresa, previa contestazione scritta degli addebiti e valutate le eventuali osservazioni dell'impresa da far pervenire non oltre 3 (tre) giorni lavorativi successivi alla contestazione, è stabilita in € 100,00 (euro cento/00) per ogni giorno di ritardo successivo al primo.

Nel caso di irregolarità riscontrate nell'esecuzione del servizio, di ciascun intervento commissionato, la S.A., previa contestazione scritta degli addebiti e valutate le eventuali osservazioni dell'impresa da far pervenire non oltre 3 (tre) giorni lavorativi successivi alla contestazione, potrà applicare una penale fino ad un massimo di € 1.500,00 a seconda della gravità dei fatti contestati, della recidività e delle conseguenze dannose che ne siano derivate per la S.A., ivi compreso il c.d. danno all'immagine.

La mancata asportazione dei materiali di risulta, degli eventuali rifiuti recuperati nonché degli strumenti per la delimitazione del cantiere e/o per la regolamentazione del traffico, entro 24 h dal termine dell'intervento, comporterà, per ciascun intervento commissionato, l'applicazione di una penale di € 150,00 per ogni giorno di ritardo.

Nel caso in cui l'Appaltatore non sia in grado di fornire adeguati giustificativi relativi allo smaltimento dei materiali di risulta dell'attività svolta e degli eventuali rifiuti recuperati, la S.A.,



previa contestazione scritta degli addebiti e valutate le eventuali osservazioni dell'impresa da far pervenire non oltre 3 (tre) giorni lavorativi successivi alla contestazione, potrà applicare una penale fino ad un massimo di € 1.500,00, fatta salva la facoltà di risoluzione del contratto.

In ipotesi di mancata o incompleta esecuzione, la S.A. non liquiderà le prestazioni non eseguite ovvero non esattamente eseguite.

La S.A. si riserva di far eseguire ad altri il mancato o incompleto o trascurato servizio e di acquistare il materiale occorrente da altri, con oneri a carico dell'appaltatore inadempiente. L'esecuzione d'ufficio delle prestazioni oggetto dell'appalto potrà essere preceduta da formale diffida ad adempiere.

Per le penalità o gli eventuali danni o spese di cui sopra verrà emessa una fattura da della S.A Spa. L'importo verrà recuperato in sede di liquidazione della fattura emessa dalla ditta.

#### **ART. 10 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

Le parti convengono espressamente che, oltre a quanto previsto in generale dall'art. 1453 del C.C. per i casi di inadempimento alle obbligazioni contrattuali, costituiscono motivo per la risoluzione del contratto per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del C.C., le seguenti fattispecie:

- mancato pagamento da parte dell'appaltatore di somme dovute a titolo retributivo e/o contributivo obbligatorio nei confronti dei propri dipendenti; mancata applicazione dei contratti collettivi; impiego di personale non dipendente dall'impresa appaltatrice;
- quando l'appaltatore si rende colpevole di frode o negligenza grave;
- apertura di una procedura concorsuale a carico della ditta esecutrice del servizio;
- messa in liquidazione o in altri casi di cessazione di attività da parte dell'impresa esecutrice del servizio;
- interruzione ingiustificata del servizio;
- ulteriori inadempienze dell'impresa esecutrice del servizio dopo la comunicazione di n. 3 penalità per lo stesso tipo di infrazione;
- ritardo o inadempimento ingiustificato che si protragga per oltre sette giorni;
- operatività della clausola risolutiva espressa di cui al precedente art.5;
- quando non viene rispettato, anche in parte, il capitolato speciale d'appalto.



Nelle ipotesi sopra indicate il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione della S.A. di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa, trasmessa per lettera raccomandata o tramite posta elettronica certificata (pec).

Qualora la S.A. si avvalga della presente clausola, la stessa si rivarrà sull'impresa esecutrice del servizio a titolo di risarcimento dei danni subiti per tale causa.

#### **ART. 11 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti dal presente contratto saranno deferite alla Autorità Giurisdizionale Ordinaria. Il Foro competente è in via esclusiva quello di Lucca. Non è ammesso l'arbitrato.

#### **ART. 12 – TRATTAMENTO FISCALE**

Ai fini fiscali si dichiara che il presente atto è soggetto all'imposta di registro in caso d'uso, ai sensi dell'art.5, comma 2, del DPR. N. 131 del 26/04/1986 e s.m..

L'I.V.A. è per legge a carico della Stazione Appaltante.

#### **ART. 13 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.lgs. 30/06/2003 n. 196 e s.m., la Sistema Ambiente SpA informa che tratterà i dati personali contenuti nel presente contratto esclusivamente per le finalità e con le modalità connesse all'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Il titolare del trattamento dei dati è Sistema Ambiente S.p.A.; il Responsabile del trattamento dei dati è l'Ing. Roberto Enrico Paolini.

#### **ART. 14 – RICHIAMO PER QUANTO NON PREVISTO**

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare, la Legge Regione Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m., il Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui al D.Lgs 163/2006 e s.m. e la normativa sulla sicurezza di cui al D.Lgs.81/08 e s.m.

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto di cottimo, ancorché non materialmente allegati:

- a) la documentazione presentata dall'Appaltatore;
- b) la documentazione acquisita da Sistema Ambiente S.p.A. a seguito delle verifiche di legge.



Letto e confermato il presente atto viene come appresso sottoscritto.

per SISTEMA AMBIENTE S.p.A.

Dott. Romani Matteo

**SISTEMA AMBIENTE S.p.A.**

Via delle Tagliate, 136  
B.GO GIANNOTTI (LU)  
Tel. (0583) 33211 - Fax (0583) 332144  
Prest. IVA 0160156 045 4

per DI VITA VERDE sas di Di Vita Gabriele & C

Sig. Di Vita Gabriele

**DI VITA VERDE sas**

di Di Vita Gabriele e C.  
Via Ponte in Canneto, 47 - 55010 Montecatini (LU)  
Tel. e Fax 0583 229460 - Cell. 380 7116910  
E-mail: [divitaverde@virgilio.it](mailto:divitaverde@virgilio.it)  
C.F. e P.I. 01881730467

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE A VERDE EXTRA SCUOLE E FABBRICATI - LOTTO 2**

Circoscrizioni n. 2, 4, 7 e 8

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO/ELENCO PREZZI**

1° semestre 2016

**taglio erba**

nome area	n° interv. annui	Quantità indicative mq	costo unitario base	Costo totale
Area a parcheggio sottostante la Bretellina	2	3900	€ 0,080	€ 624,00
"la Montagnola" Piazzale Aldo Moro	3	4180	€ 0,070	€ 877,80
Piazza Campriani	3	1620	€ 0,070	€ 340,20
Parco S.Marco (con ingresso Via Salicchi)	5	5500	€ 0,080	€ 2.200,00
Parcheggio Via Urbiciani - Via Passamonti	1	100	€ 0,080	€ 8,00
Parcheggio Via della Chiesa S.Filippo	1	530	€ 0,070	€ 37,10
Parcheggio e Viale dei Macelli	2	440	€ 0,080	€ 70,40
P.zza C. Matilde S.Vito	3	1395	€ 0,070	€ 292,95
Monumento dei Bersaglieri, Via delle Tagliate, ang. Via Cavalletti	4	6835	€ 0,080	€ 2.187,20
Edilizia residenziale pubbl. Via delle Gardenie Pontetetto	2	725	€ 0,070	€ 101,50
Area di parcheggio Palatucci	4	3470	€ 0,080	€ 1.110,40
Area di parcheggio dei bus turistici (ex CLAP)	2	6750	€ 0,080	€ 1.080,00
Area di fronte scuola Elementare S.Vito	3	1535	€ 0,070	€ 322,35
Area a verde di fronte obitorio	3	21140	€ 0,050	€ 3.171,00
Piazzale della Concordia	4	9085	€ 0,070	€ 2.543,80
Area 167 via Nottolini comprese aree via Squaglia e trav 1 Via Nottolini	1	2220	€ 0,070	€ 155,40



**SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE A VERDE EXTRA SCUOLE E FABBRICATI - LOTTO 2**  
**Circoscrizioni n. 2, 4, 7 e 8**  
**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO/ELENCO PREZZI**  
**1° semestre 2016**

Aiuole di fronte alla scuola materna Via Salicchi	3	1000	€ 0,080	€ 240,00
Aiuola n. 2 Media World S.Vito	3	340	€ 0,070	€ 71,40
Aiuola parcheggio S.Marco	3	215	€ 0,080	€ 51,60
Aiuola spartitraffico ai margini della strada di accesso al Carrefour	3	340	€ 0,070	€ 71,40
Aiuola spartitraffico ang. Stadio Via Barbantini	4	555	€ 0,090	€ 199,80
Area a verde a ridosso dell'uscita dell'autostrada presso Mc Donald's	3	15640	€ 0,070	€ 3.284,40
Area 167 S.Filippo a margine di Via di Ricco	3	8970	€ 0,070	€ 1.883,70
Area a verde a corredo del complesso scolastico S.Concordio	3	1715	€ 0,070	€ 360,15
Area a corredo campo sportivo S.Vito	3	5450	€ 0,070	€ 1.144,50
Area a corredo dell'area del Luna Park	2	3770	€ 0,080	€ 603,20
area a corredo di edifici inseriti in zone 167 Antracoli	5	10775	€ 0,080	€ 4.310,00
Area a parcheggio a corredo del Palasport	2	1135	€ 0,080	€ 181,60
Area a parcheggio antistante al complesso fieristico	2	1990	€ 0,080	€ 318,40
S.Vito Piazza Unità d'Italia	3	1105	€ 0,070	€ 232,05
Aiuola spartitraffico Via Vecchia S.Marco ang. Via Paolini	3	160	€ 0,090	€ 43,20
Via Martini area lungo la strada	3	1725	€ 0,070	€ 362,25
Via Roosevelt	1	740	€ 0,070	€ 51,80
davanti parcheggio zona parco giochi via Lorenzo Nottolini	1	870	€ 0,070	€ 60,90

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE A VERDE EXTRA SCUOLE E FABBRICATI - LOTTO 2**

Circoscrizioni n. 2, 4, 7 e 8

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO/ELENCO PREZZI**

1° semestre 2016

lungo strada di accesso parco giochi via Lorenzo Nottolini	1	840	€ 0,070	€ 58,80
area a corredo di edifici inseriti in zone 167 Antraccoli - campo	1	1820	€ 0,070	€ 127,40
area a corredo di edifici inseriti in zone 167 Antraccoli - parcheggio	3	420	€ 0,070	€ 88,20
Case popolari S.Filippo vicino area 167	3	925	€ 0,070	€ 194,25
Via Valgemigli sotto il cavalcavia del Viale Europa	1	630	€ 0,070	€ 44,10
Parcheggio ospedale	3	1255	€ 0,080	€ 301,20
Tondo Via Pesciatina davanti Bar Catelli	3	740	€ 0,070	€ 155,40
parco giochi via Lorenzo Nottolini	5	7870	€ 0,080	€ 3.148,00
complesso sportivo (palestra) Leonardo Da Vinci	3	1130	€ 0,070	€ 237,30
Area gioco davanti scuola materna Via Giorgini S.Vito	4	535	€ 0,080	€ 171,20
Pontetetto loc. Giardino	2	13780	€ 0,070	€ 1.929,20
Piazza L.Ariosto S.Vito	3	300	€ 0,090	€ 81,00
Via Antognoli S.Filippo	1	2000	€ 0,070	€ 140,00
Scarpata a margine dell'uscita dell'autostrada presso Mc Donald's	3	1350	€ 0,150	€ 607,50
Scarpata fiume zona Luna Park	2	11180	€ 0,070	€ 1.565,20
Sede circoscrizionale 7	3	270	€ 0,080	€ 64,80
Spartitraffico V.le Corsica Via delle Cornacchie S.Vito	3	60	€ 0,080	€ 14,40
Spartitraffico Via Norfini	3	1925	€ 0,070	€ 404,25




**SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE A VERDE EXTRA SCUOLE E FABBRICATI - LOTTO 2**

Circoscrizioni n. 2, 4, 7 e 8

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO/ELENCO PREZZI**

1° semestre 2016

S.Concordio tra Via della Formica e la circoscrizione	6	4210	€ 0,080	€ 2.020,80
V.le Sardegna ang. Via simonetti compresa area di fronte alla circ. 2 S.Vito	3	1495	€ 0,080	€ 358,80
Viale Europa ang. Via Teresa Bandettini	1	195	€ 0,090	€ 17,55
Via delle Pierone angolo ovest S.Vito	3	955	€ 0,080	€ 229,20
Via delle Pierone, area 167 lato ovest S.Vito	3	8350	€ 0,070	€ 1.753,50
Via F.Sandei	3	815	€ 0,080	€ 195,60
Via G.Giorgini S.Vito	3	2745	€ 0,070	€ 576,45
Via Marchetti S.Vito	3	1600	€ 0,070	€ 336,00
Via delle Pierone, area recintata con laghetto	2	1040	€ 0,070	€ 145,60
Taglio erba a margine del campo di calcio S.Filippo	5	1890	€ 0,080	€ 756,00
<b>Totale taglio erba</b>				<b>€ 44.314,15</b>

**altri interventi**

intervento	u.m.	n° interv.	quantità	prezzo unitario base	costo intervento
aiuola Viale S.Concordio dal passaggio a livello fino al palazzo Lancia: concimazione	h	1	1	50	€ 50,00
aiuola Viale S.Concordio dal passaggio a livello fino al palazzo Lancia: estirpazione manuale erbe infestanti con n° 2 persone per n° 10 ore ad intervento	h	4	10	18	€ 666,00

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE A VERDE EXTRA SCUOLE E FABBRICATI - LOTTO 2**

Circoscrizioni n. 2, 4, 7 e 8

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO/ELENCO PREZZI**

1° semestre 2016

	operaio specializzato per h. 40 €/h. 20,00 per la gestione degli impianti di irrigazione automatica (apertura e chiusura), compresa la manutenzione ordinaria nonché le eventuali riparazioni sostituzioni delle parti danneggiate	h	1	40	20	€ 800,00
2.3	Potatura annuale degli arbusti ( rose) nell'aiuola spartitraffico angolo stadio – via Barbantini	h	1	4	18	€ 72,00
3.3.e	Macchina fresatrice, compreso conducente, carburante ed ogni altro onere	h			25	
3.3.f	Trattore Trincastok, con potenza ≥ 100 HP comp. conducente, carburante ed ogni altro onere	h			34	

**2-RICARICA DEL TERRENO**

2.1-Fornitura materiale :

2.1.a	terra vegetale	t	1	25	7,3	€ 182,50
2.1.b	ghiaia	t	1	25	10	€ 250,00
2.1.d	stabilizzato naturale	t	1	25	9	€ 225,00

**3-INTERVENTI RITENUTI NECESSARI DALLA D.L. E DA EFFETTUARSI SU DISPOSIZIONE DELLA STESSA**

Potatura e riforma di siepi di qualsiasi larghezza compresa eliminazione meccanica delle piante infestanti intercalate o comunque inficanti le stesse:

3.1.a	siepi con h. ≤ 1,50 m	m	1	50	3,5	€ 175,00
3.1.b	siepi m.1,50 < h ≤ 3 m	m	1	50	4,8	€ 240,00
3.1.c	siepi h. >3 m	m	1	2	19	€ 38,00



**SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE A VERDE EXTRA SCUOLE E FABBRICATI - LOTTO 2**

Circoscrizioni n. 2, 4, 7 e 8

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO/ELENCO PREZZI**

1° semestre 2016

3.11 Annaffiatura periodica delle essenze arboree, delle siepi e delle aiuole oggetto del presente appalto, compresa la fornitura ed il trasporto dell'acqua con autobotte nelle aree non provviste di specifico punto acqua nelle vicinanze, con annaffiatura e q

3.2-Piantumazione di nuove essenze vegetali mediante messa a dimora di piante impalcate ad alberetto con chioma ad altezza da terra non inferiore a m 2, comprensiva di predisposizione di buca adeguata, impiego di ammendante e costipazione e predisposizione di idonea coronella per l'irrigazione

3.2.a	messa a dimora di piante con circonferenza fino a cm. 14 , comprensiva di: •predisposizione di tutore ( n.1 palo) con relativa legatura ed ancoraggio	n	1	5	20	€ 100,00
3.2.b	messa a dimora di piante con circonferenza da 15 cm. a 20 cm., comprensiva di: •predisposizione di tutore (. 3 pli) con relativa legatura ed ancoraggio	n	1	5	32	€ 160,00
3.2.c	piante con circonferenza superiore ai 20 cm., con n° 3 pali tutori con l'impiego di mezzi meccanici adeguati ( bob – cart ecc) per consentire scavi di più ampie dimensioni in relazione alla grandezza della pianta	n	1	5	60	€ 300,00
3.3.a	Noleggio di autocarro con M.T.T. ≤ 35 q.li, compreso conducente, carburante ed ogni altro onere	h			22	
3.3.b	Noleggio di autocarro con pianale con M.T.T. ≤ 35 q.li, compreso conducente, carburante ed ogni altro onere	h			30	

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE A VERDE EXTRA SCUOLE E FABBRICATI - LOTTO 2**  
**Circoscrizioni n. 2, 4, 7 e 8**  
**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO/ELENCO PREZZI**  
**1° semestre 2016**

3.3.c	Noleggio motosega, compreso carburante ed ogni altro onere ad eccezione del manovratore	h	3,6
3.3.d	Noleggio decespugliatore, compreso carburante ed ogni altro onere ad eccezione del manovratore	h	3,1
3.7	Abbattimento alberature secolari, di eccezionali dimensioni o di vasta impalcata, con asportazione del tronco fino ad una altezza massima rispetto al terreno non superiore a cm. 30 ecc.	n°	1000

Rimozione di ceppi di piante abbattute o cadute sul territorio comunale con ripristino del piano di calpestio. Il prezzo base unitario indicato qui a fianco è comprensivo di manodopera , attrezzature ed ogni altro onere:

3.8.a	esemplari di $\varnothing \leq 30$ cm	n°	77
-------	---------------------------------------	----	----

Rimozione di ceppi di piante abbattute o cadute sul territorio comunale con ripristino del piano di calpestio. Il prezzo base unitario indicato qui a fianco è comprensivo di manodopera , attrezzature ed ogni altro onere:

3.8.b	esemplari di cm. $30 < \varnothing \leq 60$ cm	n°	142
-------	--	----	-----

Rimozione di ceppi di piante abbattute o cadute sul territorio comunale con ripristino del piano di calpestio. Il prezzo base unitario indicato qui a fianco è comprensivo di manodopera , attrezzature ed ogni altro onere:

3.8.c	esemplari di $\varnothing > 60$ cm	n°	220
-------	------------------------------------	----	-----

Totale altri interventi € 3.258,50

<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 47.572,65</b>
<b>IMPREVISTI</b>	<b>€ 427,35</b>
<b>TOTALE AFFIDAMENTO</b>	<b>€ 48.000,00</b>





**SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE A VERDE EXTRA SCUOLE E FABBRICATI - LOTTO 2**

Circoscrizioni n. 2, 4, 7 e 8

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO/ELENCO PREZZI**

**1° semestre 2016**

**ONERI DELLA SICUREZZA**

**€ 350,00**



Certificate Number 5573  
ISO 9001  
OHSAS 18001

ALLEGATO N. 4

**OGGETTO:** SERVIZIO DI SFALCIO DEL VERDE PUBBLICO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI LUCCA PER IL PRIMO SEMESTRE DELL'ANNO 2016 SUDDIVISO IN 3 LOTTI - PROCEDURA NEGOZIATA, A MEZZO COTTIMO FIDUCIARIO, AI SENSI DELL'ART. 125, COMMA 9-11 DEL D.LGS 163/6 E S.M.

N. CIG LOTTO N. 1: 6535613E73  
N. CIG LOTTO N. 2: 6535668BD7  
N. CIG LOTTO N. 3: 6535695222

### OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto DI VITA Gabriele nato a Lucca  
il 28/04/1982 e residente in MONTECARLO via Ponte in Canneto 47  
CAP 55015 in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE  
dell'Impresa DI VITA VERDE S.R.L. di DI VITA Gabriele e c  
con sede in MONTECARLO Via Ponte in Canneto 47 S. Salvatore  
CAP 55015 C.F./P. IVA n. 01881730467

### DICHIARA

DI OFFRIRE, PER GLI INTERVENTI DI SFALCIO SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI LUCCA PER IL PRIMO SEMESTRE DELL'ANNO 2016, I SEGUENTI RIBASSI PERCENTUALI<sup>1</sup>:

### LOTTO N. 1

(importo a base di gara: € 38.000,00 oltre Iva e oneri per la sicurezza pari a € 350,00)

RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO PER IL LOTTO N. 1	
In cifre	In lettere
<u>25,75</u> .....%	<u>VENTICINQUE VIRGOLA SEPTANTACINQUE per cento</u>
<b>ONERI PER LA SICUREZZA AZIENDALI PARI A</b> <u>€ 350,00 TRENTA CINQUE VIRGOLA ZERO</u>	

**DI VITA VERDE S.R.L.**  
di DI VITA Gabriele & c.  
Via Ponte in Canneto, 47 - SAN SALVATORE  
55010 MONTECARLO (LU)  
Cod. Fisc. e P. IVA 01881730467  
Cell. 380/7118910 - Tel. e Fax 0583/229446

*[Handwritten signatures and initials]*



Certificate Number 5573  
ISO 9001  
OHSAS 18001

ALLEGATO N. 4

## LOTTO N. 2

(importo a base di gara: € 50.000,00 oltre Iva e oneri per la sicurezza pari a € 350,00)

RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO PER IL LOTTO N. 2	
In cifre	In lettere
25,75.....%	VENTICINQUE MILI E 750/1000 QUANTACINQUE.....per cento
ONERI PER LA SICUREZZA AZIENDALI PARI A € 350,00 TRECENTOCINQUANTAVIRGIOLA ZERO	

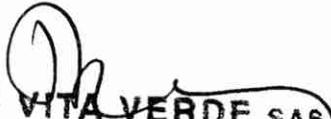
## LOTTO N. 3

(importo a base di gara: € 39.000,00 oltre Iva e oneri per la sicurezza pari a € 350,00)

RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO PER IL LOTTO N. 3	
In cifre	In lettere
.....9,50.....%	Novevirgola cinque E CINQUANTA,00.....per cento
ONERI PER LA SICUREZZA AZIENDALI PARI A € 350,00 TRECENTOCINQUANTA	

**N.B.:** Nel formulare l'offerta economica, il concorrente dovrà tener presente che sono a carico dell'appaltatore i costi per il trasporto e smaltimento del materiale di risulta degli sfalci.

**N.B.:** DEVE ESSERE ALLEGATA ALLA PRESENTE OFFERTA COPIA DI UN DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO DEL SOTTOSCRITTORE, PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA.

  
**DI VITA VERDE SAS**  
di Di Vita Gabriele & C.  
Via Ponte in Canneto, 47 - SAN SALVATORE  
55010 MONTECARLO (LU)  
Cod. Fisc. e P. IVA 01881730467  
Cell. 3807116910 - Tel. e Fax 0583/229446

  
  
2



Certificate Number 5573  
ISO 9001  
OHSAS 18001

ALLEGATO N. 4

N.B.: Indica, inoltre, il seguente ordine di preferenza nel caso risulti aggiudicatario di più lotti.

- 1) Lotto n. 2<sup>o</sup>.....;
- 2) Lotto n. 1<sup>o</sup>.....;
- 3) Lotto n. 3<sup>o</sup>.....

Il RIBASSO PERCENTUALE dovrà essere **formulato con non più di 3 decimali** e dovrà essere indicato in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra la dichiarazione in cifre e quella in lettere sarà ritenuta valida quella in lettere.

Sono vietate abrasioni e correzioni, salvo che queste ultime siano chiaramente confermate e sottoscritte.

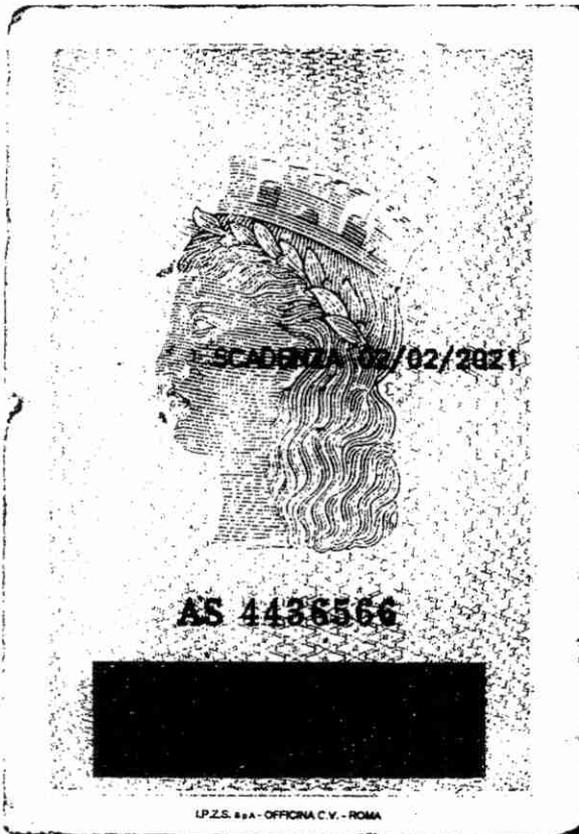
In caso di partecipazione di **ATI costituite**, l'offerta economica potrà essere sottoscritta dal solo legale rappresentante dell'impresa capogruppo; In caso di partecipazione di **ATI costituende** l'offerta economica dovrà essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese raggruppande.

**DI VITA VERDE SAS**  
*di Di Vita Gabriele & C.*  
Via Ponte in Canneto, 47 - SAN SALVATORE  
55010 MONTECARLO (LU)  
Cod. Fisc. e P. IVA 01881730467  
Cell. 380/7116910 - Tel. e Fax 0583/229446

TIMBRO E FIRMA

Cognome **DI VITA**  
 Nome **GABRIELE**  
 nato il **28/04/1982**  
 (atto n. **454** T A )  
 a **LUCCA (LU)** S )  
 Cittadinanza **ITALIANA** )  
 Residenza **MONTECARLO (LU)**  
 Via **VIA PONTE IN CANNETO, 4**  
 Stato civile **LIBERO PROFESSIONISTA**  
 Professione **CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI**  
 Statura **m. 1,75**  
 Capelli **CASTANI**  
 Occhi **CASTANI**  
 Segni particolari

  
 Firma del titolare *[Signature]*  
**MONTECARLO** 02/02/2011  
 Impronta del dito indice sinistro  
 DIR. SE 0,26  
 RIMB. S  
 DIR. CAR 5,16  
 Ufficio del Sindaco  
 ISTRUTTORI  
 Ufficio di Montecarlo



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**Di Vita Verde S.a.s.**

**di Di Vita Gabriele & C.**

Via Ponte in Canneto n. 47  
55015 San Salvatore – Montecarlo (LU)  
C. F. e Partita Iva 01881730467  
Cell. 380 – 7116910 Tel. e Fax 0583 – 957016

**Dichiarazione**

Io sottoscritto Di Vita Gabriele nato a Lucca il 28/04/1982 residente in Montecarlo (LU) in Via Ponte in Canneto 47 frazione San Salvatore codice fiscale DVTGRL81D28E715V legale rappresentante della ditta Di Vita Verde S.a.s. di Di Vita Gabriele & C

dichiara

che il personale alle nostre dipendenze per l'esecuzione del " Servizio di sfalcio del verde pubblico nel territorio del Comune di Lucca per il primo semestre dell' anno 2016 suddiviso in 3 lotti – procedura negoziata a mezzo cottimo fiduciario , ai sensi dell' Art. 125 comma 9 – 11 del D.lgs 163/6 e S.M. – Lotto n. 2 – Extra scuole n. CIG 6535668BD7 :

- Di Vita Gabriele ( legale rappresentante ) ;
- Di Vita Renzo ;
- Cela Kevi ;
- Tabaku Besnik ,
- Salvi Rudy ;

  
Di Vita Gabriele


ALLEGATO D

Certificate Number 5573  
ISO 9001  
OHSAS 18001

SERVIZIO DI SFALCIO DEL VERDE PUBBLICO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI LUCCA PER IL PRIMO SEMESTRE DELL'ANNO 2016 SUDDIVISO IN 3 LOTTI - PROCEDURA NEGOZIATA, A MEZZO COTTIMO FIDUCIARIO, AI SENSI DELL'ART. 125, COMMA 9-11 DEL D.LGS 163/6 E S.M.

N. CIG LOTTO N. 1: 6535613E73  
N. CIG LOTTO N. 2: 6535668BD7  
N. CIG LOTTO N. 3: 6535695222

## CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

### ART. 1 – INTERVENTI DI SFALCIO

Gli interventi che formano oggetto dell'appalto sono quelli richiamati nei Computi metrici estimativi (allegati A, B e C al presente Capitolato Speciale d'Appalto,).

Essi possono riassumersi come appresso:

a) Rasatura delle superfici erbose: prevedendo un ciclo di interventi variabili nel numero in base alla superficie trattata, gli interventi di rasatura dovranno essere eseguiti, a giudizio della Committente, utilizzando macchine operatrici adatte alle diverse tipologie di intervento presenti nell'area oggetto del presente appalto, con rifinitura meccanica (mediante rifilatore e decespugliatore spalleggiato) o manuale dei bordi, delle scoline, delle recinzioni, dei margini dei viali, del piede delle piante (prestando particolare attenzione a non danneggiare tronchi ed apparati radicali), della base di ostacoli e manufatti, compresa la raccolta ed il trasporto in discarica dei materiali di risulta.

Il materiale di risulta dovrà essere comunque sempre asportato dai marciapiedi e dai percorsi pedonali presenti, con particolare attenzione al materiale che cada nelle zanelle e che potrebbe causare intasamento delle griglie e delle caditoie poste a protezione dei tratti coperti.

Potrà essere richiesto, senza ulteriori oneri a carico della Stazione appaltante, la rimozione dello strato di feltro depositatosi sulle superfici erbose qualora lo stesso possa arrecare danno alla nuova germogliazione.

Di norma il ciclo completo di rasatura delle superfici erbose dovrà completarsi in non più 7 giorni lavorativi.

b) Raccolta dei rifiuti presenti nell'area di intervento: prima di effettuare la rasatura delle superfici si dovrà provvedere alla raccolta dell'eventuale materiale di rifiuto presente. Tale materiale dovrà essere correttamente conferito negli appositi contenitori se presenti in loco predisposti per la raccolta dei rifiuti, ovvero consegnato al servizio pubblico o trasportati presso gli impianti indicati dalla committente.

c) Interventi di ripristino manti erbosi e piantumazioni essenze arboree.

d) Manutenzione e controllo di tutti i dispositivi predisposti per la raccolta e regimentazione delle acque superficiali: dovrà essere effettuata con continuità durante tutto il corso dell'appalto la rimozione dei materiali che impediscano il regolare deflusso delle acque dai dispositivi (esempio chiaviche, bocche di lupo, zanelle, griglie e caditoie) per evitare l'intasamento degli stessi.

La descrizione precedente e quanto indicato nel Computo metrico/Elenco prezzi unitari è data a titolo indicativo allo scopo di redigere un quadro sinottico degli interventi da eseguire.

Sistema Ambiente S.p.A. si riserva la facoltà di introdurre al progetto o alla sua esecuzione quelle varianti che ritenesse necessarie ai fini della buona riuscita e dell'economia dell'intervento, senza che la ditta possa trarne motivo per avanzare pretese di compensi di qualsiasi specie che non siano quelli contrattuali.

**Al termine di ogni intervento, l'impresa appaltatrice dovrà provvedere alla raccolta immediata (e comunque non oltre 24 ore) dei materiali provenienti dall'attività svolta nonché al trasporto e smaltimento di questi in impianti autorizzati nel pieno rispetto delle normative vigenti. L'impresa appaltatrice, su richiesta della Committente, dovrà presentare idonea documentazione attestante lo smaltimento dei materiali di risulta provenienti dall'attività svolta e degli eventuali rifiuti rinvenuti sui luoghi di intervento.**

L'appaltatore ha la facoltà, previa autorizzazione espressa della S.A., di non effettuare la raccolta del materiale di risulta dello sfalcio a condizione che le erbe sfalciate risultino minimamente sminuzzate. Non è ammessa in ogni caso la fresatura.

**ART. 2 – SERVIZI INERENTI LO SFALCIO D'ERBA**

Gli interventi dovranno essere eseguiti a perfetta regolare d'arte e l'impresa appaltatrice dovrà attenersi a tutte le prescrizioni che Sistema Ambiente S.p.A, nelle figure del Responsabile tecnico e/o del personale da questi demandato, riterrà opportuno impartire a proprio insindacabile giudizio.

1) Nelle aree a verde di uso pubblico devono essere effettuati di regola n. 2/3 sfalci secondo il calendario di seguito indicato, salvo diverse disposizioni della Committenza anche a seguito dell'andamento stagionale:

1° sfalcio: Aprile,

2° sfalcio: Maggio;

3° sfalcio: Giugno;

2) Esecuzione di interventi cosiddetti "correlati", in quanto compresi nel servizio di sfalcio d'erba, nei limiti e con le modalità previsti nei Computi Metrici Estimativi. Tra gli interventi "correlati" deve intendersi in particolare il riporto di materiali inerti (terra, ghiaia, stabilizzato, ecc.) al fine di livellare eventuali buche e/o avvallamenti e sconessioni venutisi a creare nel terreno interessato, nonché per il drenaggio delle acque piovane.

3) Effettuazione di interventi di semina vegetativa, previa preparazione del suolo al fine di garantire un corretto attecchimento e sviluppo delle essenze vegetali.

4) L'esecuzione degli sfalci dell'erba e gli interventi "correlati", in particolare per quanto riguarda gli Uffici Giudiziari, dovranno essere effettuati di regola **al di fuori, rispettivamente, dell'orario ordinario di lavoro degli uffici, al fine di non disturbare il normale svolgimento delle attività.**

L'affidatario del servizio dovrà porre la massima attenzione, adottando tutti gli accorgimenti possibili, affinché durante l'esecuzione dei servizi non vengano danneggiate le strutture e le relative pertinenze nonché le attrezzature dei parchi gioco. In caso di danni provocati, l'impresa appaltatrice è tenuta all'immediato ripristino della situazione originaria con oneri a suo totale carico, rilevandone completamente indenne Sistema Ambiente S.p.A., che comunque dovrà essere immediatamente avvertita dell'accaduto.

**ART. 3 - VARIAZIONI RISPETTO AL CONTRATTO**

E' facoltà della S.A. ridurre il numero degli interventi di sfalcio, così come ordinare la riduzione o l'aumento delle superfici oggetto del servizio di sfalcio.

In tal caso si farà luogo a proporzionale riduzione o aumento del corrispettivo, previa eventuale sottoscrizione di un atto di sottomissione, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto

originario, senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni.

#### **ART. 4 – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE**

L'appaltatore deve disporre di risorse umane, mezzi ed attrezzature proprie e sufficienti, a sviluppare in piena autonomia operativa l'oggetto del contratto, nonché idonei ai fini della sicurezza e della tutela dell'ambiente. Il Committente resterà del tutto estraneo all'amministrazione dei capitali, delle attrezzature e del personale dipendente dall'appaltatore.

**L'appaltatore si impegna a consegnare alla Committenza, prima dell'inizio dei lavori, l'elenco del personale inviato presso il cantiere per l'esecuzione dei vari interventi. Sarà consentito l'accesso al cantiere solo ed esclusivamente alle persone incluse nell'elenco.** Inoltre l'appaltatore designa il responsabile della conduzione tecnica dei lavori e della gestione degli aspetti disciplinari e antinfortunistici. Tale responsabile deve essere persona con qualifica adeguata al compito con conoscenze e competenze adeguate all'importanza degli interventi oggetto dell'appalto.

L'appaltatore si impegna, altresì, in conformità a quanto promosso dal Committente, a cooperare e coordinarsi, nel rispetto del D.Lgs. 81/08 e s.m., con le altre imprese eventualmente coinvolte in lavori all'interno del cantiere, per attuare gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui possono essere esposti i lavoratori e dovuti alle interferenze tra i lavoratori dell'appaltatore e i lavoratori delle altre ditte appaltatrici e/o lavoratori autonomi.

L'appaltatore dovrà provvedere a predisporre ed organizzare l'attuazione delle misure di prevenzione e protezione per quanto riguarda i rischi specifici riferiti al contenuto tipico della propria attività. In particolare deve accertarsi che il personale della sua impresa abbia in dotazione i D.P.I. idonei e necessari per la protezione di eventuali rischi specifici presenti nelle fasi di esecuzione dei lavori affidati, o per la protezione contro i rischi specifici ambientali della cui esistenza ha avuto notizia dal conduttore dell'area su cui verranno eseguiti i lavori ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/08 e s.m. Per effetto dell'accettazione del presente capitolato, inoltre, assume, nei confronti della committente, l'obbligo contrattuale di fare utilizzare detti D.P.I. ai propri dipendenti tutte le volte che risulti necessario.

L'appaltatore si impegna ad utilizzare propri mezzi ed attrezzature, adeguati al lavoro da svolgere ed idonei ai fini della sicurezza ed alla tutela dell'ambiente, tenuti in perfetto stato di manutenzione.

L'appaltatore si obbliga ad adottare nei confronti del proprio personale impiegato per l'esecuzione dei lavori oggetto del contratto tutte le misure antinfortunistiche necessarie a tutelarne l'incolumità e l'integrità fisica mediante l'utilizzo di tutti i presidi previsti dalla legge o secondo l'esperienza tecnica rivolti alla tutela dell'igiene e sicurezza del lavoro. L'appaltatore, inoltre, dichiara di avere

effettuato, sul proprio personale impiegato per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto, tutti gli accertamenti sanitari e le visite mediche periodiche (previste dal D. Lgs. 81/08 e s.m.) atte a verificare l'idoneità del personale stesso a svolgere l'incarico affidato. L'appaltatore si impegna inoltre a fornire immediatamente i documenti che attestino quanto sopra se richiesti dal committente.

L'appaltatore garantisce che il personale ha ricevuto l'informazione e la formazione sui rischi legati alle mansioni oggetto dell'appalto, sulle modalità d'uso dei macchinari, degli impianti e delle attrezzature e dei mezzi di protezione individuali e collettivi previsti per le specifiche lavorazioni.

L'appaltatore si obbliga inoltre a garantire la stretta osservanza da parte dei propri dipendenti di eventuali procedure, regolamenti predisposti dal committente e alla ulteriori misure di sicurezza indicate nell'opuscolo REGOLE DI SICUREZZA (allegato D al presente Capitolato speciale d'appalto).

Nel caso l'Appaltatore verifichi, in funzione dell'attività svolta, il sorgere di situazioni di rischio per il personale presente sull'area degli sfalci, deve informare immediatamente il personale responsabile preposto dalla committenza.

Nel caso di interventi da realizzare in prossimità di strade è necessario prevedere le misure di sicurezza previste dal Codice della Strada e dai relativi Regolamenti di Attuazione con particolare riferimento alla installazione di adeguata segnaletica stradale, transenne, illuminazione, ecc.

Nel caso di cantieri la cui durata è maggiore di un giorno, l'impresa dovrà garantire la custodia diurna e notturna del cantiere stesso delimitandolo con opportune transenne o reti segnaletiche. Dovrà inoltre provvedere, senza alcun compenso speciale, a tutte le opere di difesa, con sbarramenti o segnalazioni in corrispondenza dei lavori, da effettuarsi con cavalletti, lampade illuminanti, ecc.

L'impresa, nell'esecuzione degli interventi che formano oggetto del presente capitolato, si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di categoria e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori suddetti. In alternativa, l'impresa artigiana potrà soddisfare tali oneri obbligandosi ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle imprese artigiane e negli accordi locali integrativi dello stesso, per il tempo e nella località in cui si svolgono detti lavori. Le imprese si obbligano altresì ad osservare integralmente gli oneri di contribuzione e di accantonamento inerenti alle Casse Edili ed agli Enti Scuola contemplati dagli accordi collettivi per l'industria edile. Tali obblighi potranno, in via alternativa, essere soddisfatti dalle imprese artigiane mediante contribuzioni ed accantonamento a

favore di Casse Edili ed Enti Scuola Artigiani, se e poich  costituiti ed operanti a norma della contrattazione collettiva di categoria.

L'impresa   obbligata, inoltre, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.

All'applicazione ed al rispetto dei contratti ed accordi predetti debbono obbligarsi anche le imprese eventualmente non aderenti alle associazioni di categoria ed indipendentemente dalla struttura e dimensione delle imprese stesse e da ogni altra loro qualificazione giuridica, economica e sindacale. In caso d'inottemperanza agli obblighi sopra citati, segnalata dall'Ispettorato del Lavoro o accertata dalla Committenza, quest'ultima comunicher  all'Impresa e, se del caso, all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza rilevata e proceder  alla sospensione del pagamento.

Si dichiara espressamente che di tutti gli oneri ed obblighi sopra specificati si   tenuto conto nello stabilire i prezzi.

L'Appaltatore deve tener conto di tutti gli oneri ed obblighi sopra specificati nel formulare la propria offerta.

L'Appaltatore garantisce al committente la pi  corretta e scrupolosa applicazione, nei confronti dei propri dipendenti, dei livelli normativi e retributivi previsti dai vigenti contratti collettivi di lavoro di categoria e dichiara di rispettare gli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla legge.

L'Appaltatore si obbliga a fornire, dietro richiesta in ogni momento, al committente, qualsiasi notizia ed informazione necessaria alla conoscenza contrattuale/retributiva dei propri dipendenti.

L'Appaltatore si obbliga ad evitare ogni comportamento (omissivo e commissivo) proprio e/o dei propri dipendenti, in violazione di disposizioni di legge di qualsivoglia fonte informativa, in materia di inquinamento dell'ambiente, salvo, in ogni caso il ristoro dell'eventuale danno subito dal committente. In particolare l'appaltatore si obbliga a rispettare le procedure e i regolamenti aziendali in materia di tutela dell'ambiente. Per quanto riguarda la gestione dei rifiuti prodotti dall'attivit  oggetto dell'appalto, dovranno essere gestiti conformemente alle procedure aziendali e conferiti a discarica autorizzata da parte dell'appaltatore. L'appaltatore si obbliga ad informare tempestivamente il committente, per scritto dell'insorgenza e la cessazione delle circostanze di forza maggiore che non consentano l'adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto e si obbliga altres  a prendere tutti i provvedimenti atti a limitarne gli effetti. La circostanza di forza maggiore dovr , comunque, essere provata dall'appaltatore a richiesta del committente.

Nella eventualit  di interventi che richiedano l'installazione specifica di un cantiere, la ditta appaltatrice   tenuta ad attuare i seguenti provvedimenti:

- i. redazione del Piano Operativo di Sicurezza relativamente al singolo cantiere redatto in conformità alla normativa nazionale e regionale;
- ii. rispetto del Piano Operativo di Sicurezza e di tutte le misure atte ad evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone ed alle cose, che potrebbero derivare dalla esecuzione dei lavori;
- iii. delimitazione del Cantiere e sua custodia diurna e notturna, osservando tutte le misure di sicurezza previste dalla normativa vigente;
- iv. posizionamento delle segnalazioni notturne luminose;
- v. assicurare il trasporto dell'energia elettrica, dell'acqua potabile e la predisposizione di servizi igienici a servizio del Cantiere;
- vi. nominare un tecnico abilitato quale Direttore di Cantiere.

#### **ART. 5 – SOSPENSIONE DEL SERVIZIO DA PARTE DELL'APPALTATORE**

Trattandosi di servizio pubblico locale, il servizio non può essere sospeso se non per documentate cause di forza maggiore, non imputabili alla responsabilità dell'appaltatore.

E' comunque fatto obbligo all'impresa aggiudicataria comunicare, ove possibile, preventivamente e comunque non più tardi delle 12 ore successive all'evento, con qualsiasi mezzo che attesti la ricezione da parte della S.A., i casi fortuiti o di forza maggiore che rendano o abbiano reso impossibili o incomplete le prestazioni.

#### **ART. 6 - MANO D'OPERA, ATTREZZATURE E MEZZI STRUMENTALI**

Il servizio oggetto dell'appalto dovrà essere svolto dall'impresa appaltatrice con i propri capitali e mezzi tecnici, con proprio personale, attrezzi, organizzazione e a suo rischio.

Sono pertanto a carico dell'appaltatore tutti gli oneri concernenti il personale da esso dipendente, le attrezzature, i macchinari, i mezzi strumentali e tutto quanto occorrente per l'espletamento a perfetta regola d'arte del servizio oggetto del presente Capitolato.

Posto che Sistema Ambiente SpA considera la sicurezza sul lavoro un valore irrinunciabile e prioritario, sono a carico dell'appaltatore anche tutte le misure volte alla realizzazione degli interventi con adeguate condizioni di sicurezza. Tutte le macchine e le attrezzature impiegate nell'espletamento del servizio dovranno essere conformi alla normativa vigente in materia.

#### **ART. 7 - PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO**

Per gli interventi previsti in questo appalto verrà corrisposto un corrispettivo secondo i prezzi unitari previsti nel Computo metrico allegato al presente Capitolato, **come risultanti dopo l'applicazione del ribasso unico percentuale offerto in sede di gara**, il cui prezzo è comprensivo

di ogni onere e magistero per dare il servizio compiuto a perfetta regola d'arte, **compreso anche il trasporto e smaltimento, ad impianto autorizzato, del materiale di risulta proveniente dalle operazioni di sfalcio nonché di eventuali rifiuti rinvenuti sui luoghi di intervento.**

Saranno riconosciute e liquidate le sole prestazioni completamente realizzate e documentate mediante apposita SCHEDA redatta dalla Committente e da questa sottoscritta unitamente all'Appaltatore.

Il pagamento del corrispettivo avverrà entro 60 gg. d.f.f.m. a presentazione di regolare fattura attestante l'avvenuta esecuzione degli interventi

Il pagamento degli oneri per la sicurezza avverrà in unica soluzione al termine dell'appalto.

La fattura dovrà essere emessa solo dopo la verifica della contabilità degli interventi da parte della Committente e previo nullaosta di quest'ultima.

Il pagamento delle fatture verrà fatto previa acquisizione di DURC.

#### ART. 8 – PENALI

La penale per il ritardo - rispetto ai tempi indicati dal Responsabile del servizio - nell'ultimazione di ciascun intervento commissionato, qualora imputabile all'Impresa, previa contestazione scritta degli addebiti e valutate le eventuali osservazioni dell'impresa da far pervenire non oltre 3 (tre) giorni lavorativi successivi alla contestazione, è stabilita in € 100,00 (euro cento/00) per ogni giorno di ritardo successivo al primo.

Nel caso di irregolarità riscontrate nell'esecuzione del servizio, di ciascun intervento commissionato, la S.A., previa contestazione scritta degli addebiti e valutate le eventuali osservazioni dell'impresa da far pervenire non oltre 3 (tre) giorni lavorativi successivi alla contestazione, potrà applicare una penale fino ad un massimo di € 1.500,00 a seconda della gravità dei fatti contestati, della recidività e delle conseguenze dannose che ne siano derivate per la S.A., ivi compreso il c.d. danno all'immagine.

**La mancata asportazione dei materiali di risulta, degli eventuali rifiuti recuperati nonché degli strumenti per la delimitazione del cantiere e/o per la regolamentazione del traffico, entro 24 h dal termine dell'intervento, comporterà, per ciascun intervento commissionato, l'applicazione di una penale di € 150,00 per ogni giorno di ritardo.**

Nel caso in cui l'Appaltatore non sia in grado di fornire adeguati giustificativi relativi allo smaltimento dei materiali di risulta dell'attività svolta e degli eventuali rifiuti recuperati, la S.A., previa contestazione scritta degli addebiti e valutate le eventuali osservazioni dell'impresa da far

pervenire non oltre 3 (tre) giorni lavorativi successivi alla contestazione, potrà applicare una penale fino ad un massimo di € 1.500,00, fatta salva la facoltà di risoluzione del contratto.

In ipotesi di mancata o incompleta esecuzione, la S.A. non liquiderà le prestazioni non eseguite ovvero non esattamente eseguite.

La S.A. si riserva di far eseguire ad altri il mancato o incompleto o trascurato servizio e di acquistare il materiale occorrente da altri, con oneri a carico dell'appaltatore inadempiente. L'esecuzione d'ufficio delle prestazioni oggetto dell'appalto potrà essere preceduta da formale diffida ad adempiere.

Per le penalità e gli eventuali danni o spese di cui sopra verrà emessa una fattura da parte della committente. L'importo verrà recuperato in sede di liquidazione della fattura emessa dalla ditta concessionaria.

#### ART. 9 – SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO

L'appaltatore non potrà subappaltare, neppure in parte, il servizio oggetto del presente appalto.

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto all'art. 116 del D.Lgs 163/06 e s.m.

L'inosservanza dei divieti di cui sopra produrrà la risoluzione del contratto, salvo il diritto della S.A. al risarcimento dei danni ad essa eventualmente derivati da fatti illeciti che venissero posti in essere dall'appaltatore per violazione delle vigenti norme di legge in merito a quanto sopra.

La cessione dei crediti derivanti dal contratto è ammessa ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs 163/06 e s.m.

#### ART. 10 – GARANZIE

L'impresa affidataria risponde di ogni contravvenzione ai regolamenti vigenti in materia, nonché dei danni alle persone o cose comunque verificatisi nell'esecuzione del servizio, derivanti da cause ad essa imputabili di qualunque natura o che risultino arrecati dal proprio personale, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o compensi da parte della S.A., salvi gli interventi in favore dell'impresa affidataria da parte di società assicuratrici.

L'impresa affidataria si impegna e si obbliga a tenere indenne la S.A. da ogni e qualsiasi onere o responsabilità verso terzi verificatisi in dipendenza e/o nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente appalto, da qualsivoglia causa determinati. L'impresa affidataria esonera espressamente la S.A. da ogni responsabilità per danni che potessero ad essa derivare direttamente o indirettamente da fatto doloso o colposo di propri dipendenti e/o collaboratori, di altri soggetti o di terzi, ivi compresi furti o danneggiamenti.

L'impresa affidataria, con oneri a proprio carico, si impegna e si obbliga a stipulare, prima dell'inizio dell'attività e a mantenere in essere per tutta la durata del servizio, una copertura assicurativa per la responsabilità civile verso cose e persone (terzi e prestatori di lavoro) con un massimale minimo per sinistro non inferiore a € 1.000.000,00 (euro un milione/00).

La copertura assicurativa dovrà riguardare tutti i rischi connessi allo svolgimento delle attività di cui al presente capitolato.

La compagnia assicuratrice dovrà essere di primaria importanza.

#### **ART. 11 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'impresa aggiudicataria è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Qualora l'impresa affidataria non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge sopra citata, la S.A. risolverà il contratto di diritto, ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della L. n. 136/2010 e dell'art. 1456 codice civile, dandone comunicazione alla Ditta Aggiudicataria con raccomandata a/r.

#### **ART. 12 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

Le parti convengono espressamente che, oltre a quanto previsto in generale dall'art. 1453 del C.C. per i casi di inadempimento alle obbligazioni contrattuali, costituiscono motivo per la risoluzione del contratto per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del C.C., le seguenti fattispecie:

- mancato pagamento da parte dell'appaltatore di somme dovute a titolo retributivo e/o contributivo obbligatorio nei confronti dei propri dipendenti; mancata applicazione dei contratti collettivi; impiego di personale non dipendente dall'impresa appaltatrice;
- quando l'appaltatore si rende colpevole di frode o negligenza grave;
- apertura di una procedura concorsuale a carico della ditta esecutrice del servizio;
- messa in liquidazione o in altri casi di cessazione di attività da parte dell'impresa esecutrice del servizio;
- interruzione ingiustificata del servizio;
- ulteriori inadempienze dell'impresa esecutrice del servizio dopo la comunicazione di n. 3 penalità per lo stesso tipo di infrazione;
- ritardo o inadempimento ingiustificato che si protragga per oltre sette giorni;
- operatività della clausola risolutiva espressa di cui al precedente art. 11;

➤ quando non viene rispettato, anche in parte, il presente capitolato.

Nelle ipotesi sopra indicate il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione della S.A. di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa, trasmessa per lettera raccomandata o tramite posta elettronica certificata (pec).

Qualora la S.A. si avvalga della presente clausola, la stessa si rivarrà sull'impresa esecutrice del servizio a titolo di risarcimento dei danni subiti per tale causa.

### **ARTICOLO 13 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE**

Salvo quanto previsto all'art. 240 del D.Lgs 163/06 e s.m. (accordo bonario), tutte le controversie che dovessero eventualmente insorgere in rapporto al contratto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, inadempimento e risoluzione, che non si siano potute risolvere in via amichevole, saranno di competenza, in via esclusiva, del foro di Lucca.

Non è ammesso l'arbitrato.

### **ART. 14 – PRIVACY**

L'appaltatore si impegna ad osservare la massima riservatezza nei confronti dei dati personali e delle notizie di qualsiasi natura comunque acquisite nello svolgimento del servizio e a operare nel pieno rispetto di quanto previsto dal Testo Unico Privacy (D.Lgs n. 196/2003 e s.m.)

### **ART. 15 – RICHIAMO ALLA LEGGE ED ALTRE NORME**

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente capitolato, si fa riferimento al Codice Civile ed alle disposizioni legislative vigenti in materia.



Certificate Number 5573  
ISO 9001  
OHSAS 18001

ALLEGATO D  
AL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

## REGOLE DI SICUREZZA

Il presente documento viene redatto per informare le aziende che effettueranno, per conto della società Sistema Ambiente S.p.A., gli interventi di gestione del verde pubblico del Comune di Lucca, di alcuni rischi ambientali che possono essere presenti nei luoghi in cui verranno svolti gli interventi.

Le valutazioni di seguito riportate hanno esclusivamente un carattere informativo e non entrano nel merito dei rischi legati alle attività svolte dalle singole imprese durante l'esecuzione le proprie attività lavorative.

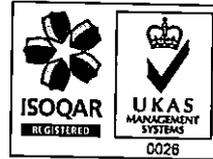
I responsabili delle imprese esecutrici degli interventi, preventivamente all'inizio delle operazioni, dovranno verificare il luogo di intervento e, in relazione alle mansioni da eseguire, alle proprie attrezzature e al proprio personale, valutare i rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori ed adottare tutte le misure necessarie per la loro eliminazione o, ove non possibile, per la loro riduzione.

Si ritiene comunque necessario evidenziare i seguenti rischi che possono essere presenti in alcuni luoghi di lavoro e per l'esecuzione di specifiche attività.

FASE DI LAVORAZIONE	RISCHI	MISURE
<b>Interventi in prossimità di argini o fossi</b>	1) Ribaltamento del mezzo	Prima di iniziare le operazioni verificare la stabilità del terreno lungo gli argini o fossi.  Adottare procedure operativa e specifiche attrezzature per mantenersi a distanza da argini o fossi durante l'esecuzione degli interventi;  Utilizzare attrezzature munite di sistemi di trattenuta del conducente e cabine di protezione contro il ribaltamento;  Istruire il personale sulle corrette

1

PER PIENA CONOSCENZA ED INTEGRALE ACCETTAZIONE  
TIMBRO E FIRMA



Certificate Number 5573  
ISO 9001  
OHSAS 18001

ALLEGATO D  
AL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

	2) Caduta operatore nel fosso o nel canale	<p>modalità di operare.</p> <p>Effettuare l'intervento in almeno due persone.</p> <p>Utilizzare sistemi di imbracatura e relativi cordini di trattenuta per evitare la caduta degli operatori;</p> <p>Informare e formare il personale sulle corrette modalità di operare.</p> <p>Effettuare l'intervento in almeno due persone</p>
<b>Interventi in altezza</b>	1) Contatti con linee elettriche aeree	<p>Prima di iniziare gli interventi verificare la presenza di linee elettriche aeree e se presenti mantenersi ad almeno 5 metri di distanza, altrimenti astenersi dall'eseguire le operazioni o attivare procedure per il distacco temporaneo dell'energia elettrica sulla linea aerea.</p> <p>Verificare che con le attrezzature in possesso non sia possibile raggiungere le linee elettriche anche facendo manovre errate.</p> <p>Addestrare il personale addetto alla conduzione dei mezzi e ad effettuare interventi in altezza.</p>
	2) Ribaltamento piattaforme per cedimenti del terreno	<p>I terreni su cui verranno posizionate le piattaforme per eseguire gli interventi in altezza sono spesso cedevoli per cui è necessario che i responsabili del cantiere verifichino, prima dell'inizio degli interventi, la stabilità e le caratteristiche</p>



Certificate Number 5573  
ISO 9001  
OHSAS 18001

ALLEGATO D  
AL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

		<p>di portata del terreno.</p> <p>Utilizzare sempre elementi di distribuzione del carico da porre sotto gli appoggi delle piattaforme.</p> <p>Informare e formare il personale sulle corrette modalità di utilizzo delle attrezzature per eseguire interventi in altezza.</p>
<b>Interventi di potatura in altezza</b>	Pericolo di caduta materiali su aree esterne al cantiere	<p>Prima di eseguire interventi di potatura procedere alla completa e sicura recinzione dell'area sottostante la pianta oggetto dell'intervento. Estendere il cantiere anche in aree private o adottare procedure per assicurarsi che non vi siano pericoli per le altre persone.</p> <p>Estendere il cantiere lungo le zone pubbliche di passaggio prevedendo anche spazi di sicurezza aggiuntivi per cadute anomale degli elementi tagliati.</p> <p>Utilizzare metodi di potatura tali da limitare rischi per i passanti (es. piccoli tagli).</p> <p>Informare e formare il personale sulle corrette modalità di esecuzione delle potature.</p>
<b>Sfalcio</b>	Pericolo di proiezione di materiali che possono accidentalmente essere	<p>Durante le operazioni di sfalcio con decespugliatori o "frullini" adottare misure tecniche ed operative per evitare che oggetti urtati dagli organi in movimento possano essere proiettati su cose e persone.</p> <p>Installare barriere di protezione o</p>



Certificate Number 5573  
ISO 9001  
OHSAS 18001

ALLEGATO D  
AL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

	presenti sul terreno	<p>sistemi equivalenti.</p> <p>Informare e formare il personale sulle corrette modalità di utilizzo esecuzione degli sfalci.</p>
<b>Interventi nelle scuole o altri ambienti aperti al pubblico</b>	Rischio di proiezioni di materiali o caduta materiali su persone esterne al cantiere	<p>Durante le operazioni di manutenzione del verde nei cortili di scuole o luoghi aperti al pubblico adottare misure tecniche ed operative per evitare che oggetti urtati dagli organi in movimento possano essere proiettati su cose e persone.</p> <p>Per quanto possibili eseguire gli interventi in orari diversi da quelli che prevedono la presenza di persone.</p> <p>Prima di eseguire interventi procedere alla completa e sicura recinzione dell'area oggetto dell'intervento. Estendere il cantiere anche in aree private o adottare procedure per assicurarsi che non vi siano pericoli per le altre persone.</p> <p>Installare barriere di protezione o sistemi equivalenti per la protezione contro la proiezione di oggetti.</p> <p>Informare e formare il personale sulle corrette modalità di lavoro.</p> <p>Prima dell'inizio degli interventi il Responsabile del Cantiere deve prendere accordi con i responsabili della struttura oggetto dell'intervento sui tempi e i modi di esecuzione dello stesso al fine di eliminare i rischi dovuti</p>



S.P.A.



Certificate Number 5573  
ISO 9001  
OHSAS 18001

ALLEGATO D  
AL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

		alle interferenze.
<b>Interventi su piante</b>	Rischio biologico per la presenza di escrementi di animali, prevalentemente volatili	Adottare procedure operative ed indossare idonei DPI per evitare il contatto accidentale con materiali e sostanze pericolose da un punto di vista biologico. Informare e formare il personale sui rischi biologici e sulle corrette modalità di operare. Effettuare una valutazione dei rischi biologici e adottare tutte le misure preventive e protettive per i lavoratori. Adottare particolari protocolli sanitari secondo le istruzioni del Medico Competente.