

**CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEL SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MANUALE NEL TERRITORIO DI BARGA (LU) E FORNACI DI BARGA (LU) – CIG: 6746925AA2.**

L'anno 2016 e questo giorno 10 del mese di Agosto presso la sede legale di Sistema Ambiente S.p.A. sita in Lucca, Via delle Tagliate III n. 136, loc. Borgo Giannotti, si procede alla stipula della presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge,

**T R A**

a) la società **SISTEMA AMBIENTE S.P.A.** (di seguito, per brevità, anche *Stazione appaltante o Subappaltante*), con sede legale in Lucca, Via delle Tagliate III n. 136, Loc. Borgo Giannotti, iscritta nel Registro delle imprese di Lucca, sez. Ordinaria, al numero 01604560464, in data 01.04.1996, numero REA 153272, C.F./P.Iva 01604560464, capitale sociale interamente versato € 1.935.000,00, in persona del Presidente e legale rappresentate Dott. Romani Matteo, C.F. RMNMTT73D18E715L, nato a Lucca il 18 Aprile 1973 e ivi residente in Via per S. Alessio 425/A,

**E**

b) la **COOPERATIVA ALBA PICCOLA SOCIETA' A R.L.**, con sede legale in Barga (LU), Via di Borgo n. 2, codice fiscale/partita iva n. 01684450461, iscritta alla Camera di Commercio di Lucca, sez. Ordinaria, in data 06/05/1998, con numero R.E.A. 163603, in persona del Sig. Gonnella Leonardo, nato a Barga (LU) il 29 febbraio 1960, in qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente nell'interesse, in nome e per conto della COOPERATIVA ALBA PICCOLA SOCIETA' A R.L., che di seguito per brevità sarà denominato *Subappaltatore*

**PREMESSO**

- che il Comune di BARGA (di seguito per brevità indicato anche come *Committente*), con deliberazione di Giunta Municipale n. 132 del 20.11.2012 e determinazione dirigenziale n. 1449 del 28.11.2012, ha indetto una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (di seguito, per brevità indicata come *Gara d'Appalto*) per l'affidamento del "Servizio di spazzamento, raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti solidi urbani – CIG. N. 474538713C" per il periodo dal 15/01/2013 al 30/09/2013;
- che Sistema Ambiente S.p.A. ha presentato offerta per la *Gara d'appalto*, ai sensi degli articoli 34, comma 1, lett. d) e 37, co. 8 del D.Lgs 163/06 e s.m., in qualità di mandataria (o capogruppo) di Raggruppamento temporaneo costituendo con Valfreddana Recuperi Srl (mandante);

**ALBA**  
**PICCOLA SOC. COOP.**  
 Via di Borgo, 2  
 55051 BARGA (LU)  
 P.I. 01684450461

- che, nella seduta pubblica del 19 dicembre 2012, l'A.T.I. costituenda Sistema Ambiente S.p.A./Valfreddana Recuperi Srl è risultata provvisoriamente aggiudicataria della *Gara d'appalto*;
- che, con Determinazione dirigenziale n. 41 del 10 gennaio 2013 del Registro Generale, il Comune di BARGA ha aggiudicato definitivamente la *Gara d'appalto* all'A.T.I. costituenda Sistema Ambiente S.p.A./Valfreddana Recuperi Srl;
- che, ai sensi dell'art.118, comma 2, punto 1 del D.Lgs 163/06 e s.m., all'atto dell'offerta, il legale rappresentante della Sistema Ambiente S.p.A. ha manifestato la volontà di concedere in subappalto il servizio di spazzamento manuale (ordinario e straordinario), specifico segmento del più ampio servizio di "Raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti solidi urbani";
- che, con contratto stipulato in data 14.01.2013, Sistema Ambiente S.p.A. ha affidato in subappalto il servizio di spazzamento manuale nel territorio di Barga e Fornaci di Barga alla COOPERATIVA ALBA PICCOLA SOCIETA' A R.L. fino al 30.09.2013 con possibilità di proroga fino alla data di subentro del Gestore unico individuato da Ato Toscana Costa;
- che, con successive delibere di Giunta comunale e determinazioni dirigenziali, il Comune di BARGA ha prorogato l'affidamento all'ATI Sistema Ambiente S.p.A./Valfreddana Recuperi Srl fissando il termine ultimo al 31.12.2016;
- che, con lettera Prot. n. 12214 del 06.07.2016, Sistema Ambiente S.p.A. ha indetto una procedura di gara per individuare un nuovo soggetto terzo cui affidare – in subappalto - il servizio di spazzamento manuale nell'ambito del più ampio servizio di "Raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti solidi urbani" di cui ai contratti Rep. n. 6353/2013 e 6371/2014 stipulati tra il Comune di Barga e l'ATI Sistema Ambiente S.p.A./Valfreddana Recuperi Srl;
- che, in esito alla gara sopra indicata, in data 19.07.2016, il servizio di spazzamento manuale (ordinario e straordinario) è stato affidato provvisoriamente alla COOPERATIVA ALBA PICCOLA SOCIETA' A R.L.;
- che, in data 25.07.2016, il Consiglio di Amministrazione di Sistema Ambiente S.p.A. ha aggiudicato definitivamente il servizio di spazzamento manuale alla COOPERATIVA ALBA PICCOLA SOCIETA' A R.L.;
- che, nei confronti della COOPERATIVA ALBA PICCOLA SOCIETA' A R.L., si è proceduto alla verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- che la COOPERATIVA ALBA PICCOLA SOCIETA' A R.L. è in possesso di iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali Cat. 1 ordinaria, classe E,
- che, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, il *Subappaltatore* ha presentato polizza fideiussoria n. 2168/96/147240456 emessa da Unipol Sai Assicurazioni S.p.A. in regola con il pagamento del premio fino al 02.08.2017;

- che, così come indicato nel Capitolato speciale d'appalto, allegato con la lettera A al presente atto del quale costituisce parte integrante e sostanziale, il *Subappaltatore* ha presentato copia di polizza di responsabilità civile n. X00048078 emessa da Fondiaria Sai in regola con il pagamento del premio fino al 15.01.2017;
- che la COOPERATIVA ALBA PICCOLA SOCIETA' A R.L ha presentato l'elenco del personale e dei mezzi (con allegati libretti di circolazione conservati in atti al fascicolo presso l'ufficio Segreteria) che saranno utilizzati per l'espletamento del servizio;
- che, nelle more della stipula del presente contratto, il servizio ha avuto avvio il 01.08.2016

*le parti, tutto ciò premesso, convengono e stipulano quanto segue*

#### **ART. 1- PREMESSE**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **ART. 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO**

1) I servizi oggetto del presente contratto di subappalto riguardano lo spazzamento manuale di alcune aree del territorio del Comune di Barga (LU) secondo il seguente calendario (indicativo):

- 1 persona, con frequenza di sei (6) giorni su sette (7), con orario 06.00 – 12.00, presso il comune di Barga (o in altra località indicata dal Comune di Barga);
- 1 persona, con frequenza di un (1) giorno su sette (7), con orario 06.00 – 12.00, presso la frazione di Fornaci di Barga (o in altra località indicata dal Comune di Barga);
- 2 persone, con frequenza due (2) giorni su sette (7), il venerdì e il sabato pomeriggio, con orario 14.00 – 17.00, per la pulizia a Barga e Fornaci di Barga delle aree destinate ai mercati.

2) Il *Subappaltatore* dovrà, inoltre, effettuare attività di spazzamento manuale, su specifica richiesta dell'Amministrazione comunale, per la pulizia di strade, piazze e/o aree interessate da manifestazioni, mercati o eventi straordinari.

3) Il servizio dovrà essere reso con le modalità indicate nel Capitolato speciale d'appalto e nel Disciplinare tecnico predisposto dal Comune di Barga e in conformità all'offerta tecnica presentata dal *Subappaltatore* in sede di gara. Questi ultimi due atti, seppur non materialmente allegati al presente contratto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

#### **ART. 3 – DURATA DEL CONTRATTO**

Il servizio decorrerà dalla data del 01.08.2016 al 31.12.2016, con possibilità di proroga fino al 30.06.2017 o fino alla data di subentro del Gestore unico individuato dall'ATO Toscana Costa.

#### **ART. 4 – PREZZI CONTRATTUALI**

Il servizio dovrà essere reso ai seguenti prezzi (così come da offerta della Piccola Soc. Coop. Alba

**ALBA**  
**PICCOLA SOC. COOP.**  
 Via di Borgo, 2  
 55051 BARGA (LU)  
 P.I. 01684450461



allegata al presente contratto sotto la lettera B):

- 1) prezzo orario feriale: €/h 18,58 oltre Iva;
- 2) prezzo orario festivo: €/h 21,39 oltre Iva.

L'appalto è a misura.

L'entità delle prestazioni sarà in ogni caso commisurata al normale fabbisogno dell'Amministrazione comunale di Barga.

#### **ART. 5 – REVISIONE DEI PREZZI**

Resta espressamente convenuto che i prezzi oggetto del presente contratto di subappalto resteranno fissi ed invariabili per tutta la durata del servizio e non verranno assoggettati a revisione alcuna, con espressa rinuncia da parte del subappaltatore al disposto dell'art. 1664 del C.C., in quanto i prezzi concordati già compensano eventuali aumenti dei costi, dei materiali e della manodopera.

In caso di proroga di cui al precedente art. 3, le parti concordano espressamente la revisione periodica dei prezzi secondo i criteri e i parametri ISTAT a partire dal 01.08.2017.

#### **ART. 6 - OBBLIGHI DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Entrambe le parti dichiarano di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 9 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 di detta legge, tutti i movimenti finanziari relativi al presente atto debbono essere registrati su apposito/i conto/i corrente/i dedicato/i e debbono essere effettuati esclusivamente tramite bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. A tal fine, il *Subappaltatore* si impegna a comunicare gli estremi identificativi del/i conto/i corrente/i bancario/i o postale/i dedicato/i, anche in via non esclusiva, alla gestione finanziaria del presente appalto, nonché le generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi ed ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Il *Subappaltatore* dichiara di essere a conoscenza che la Sistema Ambiente SpA risolverà il presente contratto in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o delle società Poste Italiane S.p.A.

Entrambe le parti, ai sensi dell'art. 3, comma 8 della L.136/2010 e s.m., si impegnano a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Lucca della notizia dell'inadempimento della controparte agli obblighi di tracciabilità.

#### **ART. 7 – PAGAMENTI**

Il pagamento del corrispettivo avverrà – in ragione delle caratteristiche e della natura del contratto - a 60 giorni d.f.f.m. dietro presentazione di regolare fatturazione mensile posticipata, previa

**ALBA**  
PICCOLA SOC. COOP.  
Via di Borgo, 2  
55051 BARGA (LU)  
P.I. 01684450461



acquisizione del Documento Unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità contributiva.

I pagamenti dovranno avvenire nel rispetto degli obblighi di tracciabilità di cui al precedente articolo 6, pena la risoluzione del contratto.

Le fatture – per fini amministrativi- dovranno contenere il chiaro riferimento alla presente procedura ed al contratto stipulato, al CIG assegnato alla presente procedura di gara ossia 6746925AA2, al mese di riferimento.

Alla fattura dovrà essere obbligatoriamente allegata regolare nota riepilogativa delle prestazioni mensili, in termini di ore effettivamente lavorate da ciascun operatore, sottoscritta per congruità ed accettazione dal competente funzionario del Comune di Barga.

Il termine sopra indicato è sospeso in caso di contestazioni di qualsiasi irregolarità riscontrata nella esecuzione delle prestazioni affidate ed inizia a decorrere nuovamente dal momento dell'accertata eliminazione delle irregolarità o dal ricevimento dei chiarimenti.

#### **ART. 8 – PENALI**

Nel caso di accertamento di inadempienze o comportamenti/episodi comunque lesivi in relazione alle prestazioni da espletarsi nel corso dell'appalto (a titolo esemplificativo non esaustivo: ritardi, mancata o trascurata o parziale raccolta; spargimento di rifiuti sul suolo pubblico o privato; documentato comportamento scorretto verso gli utenti e/o documentata indisciplina nello svolgimento delle mansioni; altre irregolarità commesse dal personale di servizio; mancato rispetto della normativa in materia di sicurezza; ecc..), Sistema Ambiente S.p.A. avrà facoltà di applicare al *Subappaltatore* per ogni singolo episodio una penale fino ad un massimo di € 500,00 (euro cinquecento/00). L'importo sarà determinato di volta in volta valutando la gravità dell'infrazione rilevata e l'eventuale recidività.

Il Direttore dell'esecuzione di Sistema Ambiente S.p.A., di ufficio o su indicazione del tecnico competente del Comune di Barga, formulerà la contestazione scritta degli addebiti assegnando un termine non superiore a 5 (cinque) giorni per la presentazione delle controdeduzioni scritte. Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni scritte, ovvero scaduto inutilmente il termine, Sistema Ambiente S.p.A. potrà applicare la penale sopra indicata.

In caso di interruzione del servizio, anche parziale, non giustificato da dimostrate cause di forza maggiore, fatto salvo quanto previsto al successivo articolo 9 (Esecuzione d'ufficio) e al successivo art. 13 (Risoluzione del contratto), potrà essere applicata una penale fino a € 1.000,00 (euro mille/00) al giorno.

#### **ART. 9 – COMPLETAMENTO DEI SERVIZI E ESECUZIONE D'UFFICIO**

Il *Subappaltatore* dovrà garantire il completamento dei servizi programmati nei tempi previsti. In

caso di eventi che impediscano il regolare svolgimento dei servizi, il *Subappaltatore* dovrà fornire immediata informazione a Sistema Ambiente S.p.A. e/o al competente funzionario del Comune di Barga.

*Subappaltatore* dovrà far pervenire entro e non oltre 2 ore dall'evento una comunicazione scritta in cui siano definite in modo analitico:

- la natura del disservizio;
- le vie/aree in cui si è manifestato il disservizio;
- le cause di non conformità;
- la proposta di recupero con modalità e tempi di questo.

I turni di servizio interrotti per motivi tecnici imprevedibili dovranno essere comunque completati entro e non oltre il turno successivo.

Ferma restando l'applicazione delle penalità previste al precedente articolo 8, Sistema Ambiente S.p.A. potrà, in danno del *Subappaltatore*, procedere d'ufficio all'esecuzione dei servizi quando lo stesso, per negligenza o inosservanza degli obblighi assunti, ritardasse di compiere, in tutto o in parte, quanto di sua competenza. Le spese relative a quanto sopra saranno addebitate al *Subappaltatore*, fatto salvo il risarcimento di eventuali maggiori danni, ivi compreso quello all'immagine.

#### **ART. 10 – MONITORAGGIO DEL SERVIZIO**

Durante il periodo di validità contrattuale è facoltà della società *Subappaltante*:

1. effettuare verifiche, mediante controlli in loco, volte ad accertare l'osservanza delle condizioni contrattuali;
2. impartire tutte le necessarie istruzioni, prescrizioni tecniche e disposizioni operative ritenute utili e necessarie alla buona riuscita del servizio;
3. vigilare sulla qualità del servizio ed accertarne la conformità alla buona regola d'arte.

Sistema Ambiente S.p.A. si riserva di istituire ulteriori forme di controllo diretto e indiretto finalizzate a verificare l'effettiva puntualità e qualità del servizio erogato, qualità ed efficienza dei mezzi utilizzati, rispetto delle condizioni contrattuali.

#### **ART. 11 - OBBLIGHI DEL SUBAPPALTATORE**

Si rinvia alle disposizioni del Capitolato speciale d'appalto.

Il *Subappaltatore* si obbliga a comunicare tempestivamente ogni variazione al personale e/o ai mezzi impiegati nel servizio.

#### **ART. 12 - DIVIETO DI SUBAPPALTO E DI CESSIONE DEL CONTRATTO O DEL CREDITO**

Il *Subappaltatore* non potrà cedere o subappaltare a sua volta, neppure parzialmente o di fatto, il

**ALBA**  
PICCOLA SOC. COOP.  
Via di Borgo, 2  
55051 BARGA (LU)  
P.I. 01684450461



servizio oggetto del presente contratto.

E' altresì vietata qualunque forma di cessione dei crediti derivanti dal presente contratto se non autorizzata espressamente dalla Sistema Ambiente S.p.A.

#### **ART. 13 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Qualora ricorrano gli estremi per la risoluzione del contratto per reati accertati a carico del *Subappaltatore* o per grave inadempimento, grave irregolarità o grave ritardo, Sistema Ambiente S.p.A. attiverà le procedure per la risoluzione del contratto secondo le indicazioni del caso.

Sistema Ambiente S.p.A. ha inoltre facoltà di risolvere il contratto nei seguenti casi:

- a) subappalto, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto fuori dall'ipotesi consentite per legge;
- b) perdita, da parte del *Subappaltatore*, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali il fallimento, l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- c) operatività della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 6 del presente contratto;
- d) venir meno dell'affidamento del servizio da parte del Comune di Barga all'ATI Sistema Ambiente S.p.A./Valfreddana Recuperi Srl;
- e) nelle altre ipotesi previste nel Capitolato speciale d'appalto;
- f) diniego alla autorizzazione per il subappalto da parte del Comune di Barga.

#### **ART. 14 – RECESSO DAL CONTRATTO**

E' facoltà della Sistema Ambiente SpA recedere dal contratto ai sensi dell'art. 109 D.Lgs 50/2016 e art. 1671 del C.C., con preavviso di 30 giorni tramite raccomandata A/R.

E' facoltà del *Subappaltatore* recedere dal contratto con preavviso di 30 giorni tramite raccomandata A/R.

#### **ART. 15 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti dal presente contratto saranno deferite alla Autorità Giurisdizionale Ordinaria. Il Foro competente è in via esclusiva quello di Lucca. Non è ammesso l'arbitrato.

#### **ART. 16 – SPESE E TRATTAMENTO FISCALE**

Ai fini fiscali si dichiara che il presente atto è soggetto all'imposta di registro in caso d'uso, ai sensi dell'art.5, comma 2, del DPR. n. 131 del 26/04/1986 e s.m. Le parti convengono espressamente che le spese di registrazione sono a carico della parte che con la propria inadempienza abbia reso necessaria la registrazione medesima.

#### **ART. 17 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 e s.m., Sistema Ambiente S.p.A. informa che tratterà i dati personali contenuti nel presente contratto, esclusivamente per le finalità e con le modalità connesse

**ALBA**  
PICCOLA SOC. COOP.  
Via di Borgo, 2  
55051 BARGA (LU)  
P.I. 01684450461



all'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Il titolare del trattamento dei dati è Sistema Ambiente S.p.A.; il Responsabile del trattamento dei dati è il Dott. Ing. Roberto Enrico Paolini.

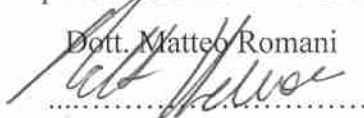
#### ART. 18 – RICHIAMO PER QUANTO NON PREVISTO

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare, la Legge Regione Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m., il Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture di cui al D.L.vo 50/2016 e la normativa sulla sicurezza di cui al D.Lgs.81/08 e s.m.

Letto e confermato il presente atto viene come appresso sottoscritto.

per SISTEMA AMBIENTE SPA

Dott. Matteo Romani



**SISTEMA AMBIENTE S.p.A.**

Via delle Tagliate, 136  
B.GO GIANNOTTI (LU)  
Tel. (0583) 33211 - Fax (0583) 332144  
Part. IVA 0160456 046 4

per la COOPERATIVA ALBA PICCOLA SOCIETA' A R.L

Sig. Gonnella Leonardo

.....

**ALBA**  
PICCOLA SOC. COOP.  
Via di Borgo,  
55051 BARGA (PT)  
P.I. 016844504

